

# Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 Obchodného zákonníka č. 513/91 Z.z.  
dňa 25.07.2017

**Objednávateľ:** Obec NENINCE  
Adresa: Hlavná 238/110, 991 26 Nenince  
Zastúpený: Zoltán Kuzma, starosta obce  
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a.s. Veľký Krtíš  
Číslo účtu: SK60 5200 0000 0000 0563 2736  
IČO: 00319465

**Zhotoviteľ:**  
Adresa: Obecný podnik Nenince, s.r.o.  
Zastúpený: Pavel Híveš  
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu: SK67 5200 0000 0000 1109 1964  
IČO: 44569262  
IČ DPH: SK 2022745274

## Článok I. Predmet diela

- I.1. Predmetom tejto zmluvy o dielo je  
**Rekonštrukcia strechy bývalého kultúrneho domu v obci Nenince**
- I.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet tejto zmluvy v dohodnutom rozsahu s odbornou starostlivosťou v zmysle platných predpisov.
- I.3. Objednávateľ sa zaväzuje vykonané dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú sumu.
- I.4. Zmluvné strany sa po uzavretí tejto zmluvy môžu po predchádzajúcom vzájomnom súhlase dohodnúť na rozšírení diela formou písomného dodatku k tejto zmluve, ktorý obsahuje aj dojednanie ceny prác navyše, ak sa v priebehu uskutočňovania stavby vyskytne táto potreba a nebolo možné to predvídať.

## Článok II. Čas plnenia

- II.1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom termíne plnenia:

Zahájenie: september 2017  
Ukončenie: november 2017

## Článok III. Cena diela

- III.2. Zmluvné strany sa dohodli na cene diela celkom:

**Cena bez DPH: 25 000,00 Eur**  
**DPH 20% : 5 000,00 Eur**  
**Spolu : 30 000,00 Eur**

III.3. Pri nedodržaní dohodnutého termínu splatnosti zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.

III.4. V prípade požiadavky o zvýšenie objemu prác na strane objednávateľa, zmluvné strany sa zaväzujú cenu za práce navyše riešiť písomným dodatkom k tejto zmluve.

## Článok IV. Závazky zmluvných strán

- IV.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že:

- dodá zhotoviteľovi všetky potrebné doklady pre zhotovenie diela a prekonzultuje s ním technické riešenia, ktoré schváli a potvrdí podpisom
- bude pravidelne vykonávať technickú kontrolu realizovaných prác
- vytvorí technické a organizačné podmienky na plynulý výkon zhotoviteľa.

- IV.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:

- dodrží bezpečnostné a protipožiarne predpisy platné v SR



- umožní pracovníkom objednávateľa kontrolovať proces prác, vrátane dokumentácie
- najneskôr 3 dni pred ukončením fakturačného obdobia – mesiac – vyzve objednávateľa na účasť na kontrole vykonaných prác.

#### Článok V.

##### Fakturácia a platenie

V.1. Platby za vykonané práce zhotoviteľ vyúčtuje po odsúhlasení súpisu jednotlivých ukončených prác.

V.2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť platby podľa faktúr najneskôr 10 dní po predložení daňového dokladu.

V.3. V prípade, že objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% fakturovanej čiastky za každý kalendárny deň omeškania. Po dobu omeškania povinnej strany nie je v omeškaní strana oprávnená.

V.4. V prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania s ukončením dohodnutých prác, je povinný uhradiť objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% zmluvnej ceny za každý kalendárny deň omeškania. Po dobu omeškania povinnej strany nie je v omeškaní strana oprávnená.

#### Článok VI.

##### Odobovanie a prevzatie diela

VI.1. Zhotoviteľ je povinný najmenej o tri pracovné dni vopred vyzvať objednávateľa cestou stavebného denníka na účasť na preberacom konaní a spísaní protokolu o odobovaní a prevzatí diela.

VI.2. Zhotoviteľ je povinný zaistiť likvidáciu technologického odpadu a vyčistenie miesta staveniska po ukončení prác.

VI.3. Zhotoviteľ je povinný do 10 pracovných dní po ukončení diela uvoľniť a odovzdať priestory, ktoré mu boli poskytnuté na výkon realizácie stavby.

#### Článok VII.

##### Záručná lehota

VII.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

VII.2. Záručná doba na dielo je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa odobovania a prevzatia diela.

VII.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť písomne uplatnené nedostatky diela počas záručnej doby, do 60 dní od doručenia reklamácie.

#### Článok VIII.

##### Odstúpenie od zmluvy

VIII.1. V prípade porušenia alebo definitívneho zastavenia prác z dôvodov na strane objednávateľa zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi všetky vynaložené náklady vrátane ušlého zisku. Podmienky a spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

#### Článok IX.

##### Osobitné a záverečné ustanovenia

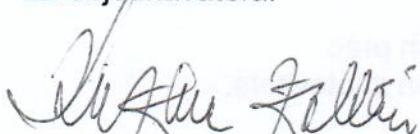
IX.1. Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy musia byť po predchádzajúcom vzájomnom súhlase oboch zmluvných strán vyhotovené písomne.

IX.2. Táto zmluva sa vyhotovuje vo dvoch rovnopisoch, a každá zo zmluvných strán obdrží jeden exemplár.

IX.3. Pokiaľ vzťah zmluvných strán nie je upravený dipozitívnymi ustanoveniami tejto zmluvy, platia ustanovenia § 536 a nasledovné Obchodného zákonníka.

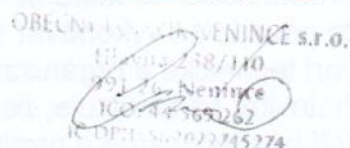
d.a.h.

Za objednávateľa:



OBEC NENINCE  
991 26 NENINCE

Za zhotoviteľa:



OBECNÝ ÚRAD NENINCE s.r.o.  
IČO: 44765262  
IČ DPH: S-2022745274